

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Рассветная, дом № 2, корпус 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	14 665,23
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	14 665,23
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	163 761,72
8.	- за содержание дома	руб.	103817,52
9.	- за текущий ремонт	руб.	35 296,20
10.	- за услуги управления	руб.	24648,00
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	176 991,73
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	164 236,28
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	12 755,45
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	14 190,67
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	14 190,67
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	103817,52
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	24648,00
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>128 465,52</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Ремонт теплообменника : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	9 126,01
2	Непредвиденные расходы: Креплант ООО : 3810036716	руб.	4 131,66
3	Ремонт крыльца : Ященко Вера Владимировна ИП : 382700923737	руб.	25 469,52
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>	<b>руб.</b>	<b>38 727,19</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	5 123,08
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	5 123,08
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	4 824,21
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	4 824,21
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 345,522
37.	Начислено потребителям	руб.	17 862,09
38.	Оплачено потребителями	руб.	14 863,38
39.	Задолженность потребителей	руб.	4 447,17
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 862,09
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	14 863,38
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	640,563
37.	Начислено потребителям	руб.	8 474,57
38.	Оплачено потребителями	руб.	10 371,15
39.	Задолженность потребителей	руб.	-936,41
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 474,57
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	10 371,15
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 940,785
37.	Начислено потребителям	руб.	31 288,56
38.	Оплачено потребителями	руб.	32 689,56
39.	Задолженность потребителей	руб.	1 313,45

40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	31 288,56
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 689,56
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	8 871,40