

ООО УК "Левобережная"

**Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Медовая, дом № 8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	169 443,12
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	169 443,12
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	414 942
8.	- за содержание дома	руб.	258340,80
9.	- за текущий ремонт	руб.	92 209,20
10.	- за услуги управления	руб.	64392,00
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	380 875,11
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	369139,66
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	11 735,45
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	215 245,46
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	215 245,46
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	258340,80
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	64392,00
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	322 732,8
2. Текущий ремонт:			
1	Ремонт подъезда : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	158 547,93
2	Ремонт теплообменника : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	17 252,07
3	Коврик, кашпо : Лерва Мерлен Восток ООО : 5029069967	руб.	17 054
4	Непредвиденные расходы: Креплант ООО : 3810036716	руб.	10 793,81
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		203 647,81
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	76 395,63
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	76 395,63
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	60 336,11
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	60 336,11
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 553,2863
37.	Начислено потребителям	руб.	33 785,4
38.	Оплачено потребителями	руб.	35 252,78
39.	Задолженность потребителей	руб.	9 888,73
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 785,4
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	35 252,78
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 547,9322
37.	Начислено потребителям	руб.	20 334,04
38.	Оплачено потребителями	руб.	24 024,02
39.	Задолженность потребителей	руб.	4 319,13
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 334,04
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	24 024,02
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 010,6185
37.	Начислено потребителям	руб.	64 334,98
38.	Оплачено потребителями	руб.	73 102,01

39.	Задолженность потребителей	руб.	13 698,95
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	64 334,98
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	73 102,01
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 229,48
39.	Задолженность потребителей	руб.	19 691,49
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 229,48
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	905,65
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	905,65
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт.ч
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	12 737,81
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	3
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	28 762,19