

ООО УК "Левобережная"

**Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Изумрудная, дом № 2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	43 702,33
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	43 702,33
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	295 418,04
8.	- за содержание дома	руб.	217616,04
9.	- за текущий ремонт	руб.	49 268,40
10.	- за услуги управления	руб.	28533,6
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	299 599,04
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	287 863,59
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	11 735,45
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	51 256,78
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	51 256,78
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	217616,04
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	28533,6
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	246 149,64
2. Текущий ремонт:			
1	Сантехнические работы ИТП : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	16 875,06
2	Ремонт теплообменника : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	13 914,12
3	Замена насоса циркуляционного : Акватик ООО : 3851017920	руб.	3 500
4	Ремонт теплосчетчика : Велес, ООО : 3810053694	руб.	3 897
5	Непредвиденные расходы: Креплант ООО : 3810036716	руб.	7 971,65
6	Блок управления домофона : Ваш Домофон : 3808214601	руб.	4 000
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		50 157,83
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	26 234,65
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	26 234,65
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	34 341,01
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	34 341,01
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	905,75
39.	Задолженность потребителей	руб.	3,8
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	905,75
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 224,1759
37.	Начислено потребителям	руб.	42 558,8
38.	Оплачено потребителями	руб.	40 625,29
39.	Задолженность потребителей	руб.	9 643,93
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42 558,8
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	40 625,29
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3

36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 187,6536
37.	Начислено потребителям	руб.	28 852,14
38.	Оплачено потребителями	руб.	27 319,61
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 146,45
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	28 852,14
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	27 319,61
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 321,2295
37.	Начислено потребителям	руб.	85 354,77
38.	Оплачено потребителями	руб.	79 808,7
39.	Задолженность потребителей	руб.	19 546,83
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	85 354,77
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	79 808,7
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	14 948,75