

ООО УК "Левобережная"

**Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664528, Иркутская обл, м.р-н Иркутский, рп Маркова, ул Академика Герасимова, д. 5**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	936 806,32
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	936 806,32
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 312 871,33
8.	- за содержание дома	руб.	1 654 427,2006218
9.	- за текущий ремонт	руб.	329 193,24
10.	- за услуги управления	руб.	329 250,8893782
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2390194,52
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2387389,52
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	2 805
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	862 288,13
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	862 288,13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	1654071,69
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	329606,40
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	1 983 678,09
2. Текущий ремонт:			
1	Ремонт лифта : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	1 200
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		1 200
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	187 782,5
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	187 782,5
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	148 781,26
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	148 781,26
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	8 089,9668
37.	Начислено потребителям	руб.	106 611,2
38.	Оплачено потребителями	руб.	110 618,7
39.	Задолженность потребителей	руб.	30 342,43
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106 611,2
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	110 618,7
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 164,3744
37.	Начислено потребителям	руб.	67 525,89
38.	Оплачено потребителями	руб.	68 763,99
39.	Задолженность потребителей	руб.	22 465
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	67 525,89
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	68 763,99
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	13 092,0162
37.	Начислено потребителям	руб.	209 186,89
38.	Оплачено потребителями	руб.	219 085,61
39.	Задолженность потребителей	руб.	53 233,79
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	209 186,89
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	219 085,61

42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	11 000,55
39.	Задолженность потребителей	руб.	27 804,02
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	11 000,55
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	-242,16
38.	Оплачено потребителями	руб.	2 261,06
39.	Задолженность потребителей	руб.	2 721,34
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-242,16
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 261,06
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт.ч
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	-468,6
38.	Оплачено потребителями	руб.	9 884,55
39.	Задолженность потребителей	руб.	12 214,68
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-468,6
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 884,55
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	8
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	135 721,71