

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Гоголя ул, дом № 17

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	170 348,15
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	170 348,15
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	883 242,84
8.	- за содержание дома	руб.	555421,08
9.	- за текущий ремонт	руб.	226 611,72
10.	- за услуги управления	руб.	101210,04
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	935 074,02
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	924032,41
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	11 041,61
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	129558,58
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	129558,58
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	<b>555421,08</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	101210,04
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>656 631,12</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	93 707,93
2	Ремонт лифтового оборудования : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	249 184,96
3	Ремонт теплосчетчика : Велес. ООО : 3810053694	руб.	2 048,29
4	Пропенивание стенки кв.69 комната 1 : Горизонт , ООО : 3810061470	руб.	3 806
5	Асфальтирование : Мартиросян Рипсима Саргисовна ИП : 381014807349	руб.	35 000
6	Стекла в пожарные шкафы : Леруа Мерлен Восток ООО :	руб.	4 183,97
7	Непредвиденные расходы : АрмРосСтрой ООО : 3810036716	руб.	16 682,61
8	Косметический ремонт 1 этажа : Яценко Вера Владимировна ИП : 382700923737	руб.	21 905,79
9	Благоустройство : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	2 325
10	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Пожарная безопасность 01. ООО : 3812124728	руб.	16 984
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>445 828,55</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	51 445,21
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	51 445,21
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	49 263,07
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	49 263,07
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	5 897,55
39.	Задолженность потребителей	руб.	132,68
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 897,55
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	6 081,9527
37.	Начислено потребителям	руб.	80 202,25
38.	Оплачено потребителями	руб.	79 269,02
39.	Задолженность потребителей	руб.	13 487,99
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	80 202,25

41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	79 269,02
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 182,88
37.	Начислено потребителям	руб.	55 096,06
38.	Оплачено потребителями	руб.	54 869,32
39.	Задолженность потребителей	руб.	9 427,27
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	55 096,06
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	54 869,32
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	9 902,4376
37.	Начислено потребителям	руб.	158 657,61
38.	Оплачено потребителями	руб.	156 102,17
39.	Задолженность потребителей	руб.	26 215,13
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	158 657,61
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	156 102,17
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0