

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Гоголя ул, дом № 15

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	254 417,36
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	254 417,36
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 051 931,64
8.	- за содержание дома	руб.	619910,54
9.	- за текущий ремонт	руб.	274 553,88
10.	- за услуги управления	руб.	157467,22
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 087 010,55
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 075 968,94
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	11 041,61
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	230 380,06
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	230 380,06
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>619910,54</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	157467,22
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>777 377,76</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	87 359,26
2	Ремонт теплосчетчика : Велес, ООО : 3810053694	руб.	2 051,71
3	Асфальтирование : Мартиросян Рипсима Саргисовна ИП : 381014807349	руб.	35 000
4	Стекла в пожарные шкафы : Лерва Мерлен Восток ООО :	руб.	3 104,5
5	Непредвиденные расходы : АрмРосСтрой ООО : 3810036716	руб.	16 710,47
6	Сервис сменных ковров : Сервис сменных ковров ООО :	руб.	1 650
7	Косметический ремонт 1 этажа : Яценко Вера Владимировна ИП : 382700923737	руб.	18 983,28
8	Доводчик дверной : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	1 530
9	Благоустройство : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	2 325
10	Пена монтажная : Ширыкалова Эльза Петрова ИП : 381115538477	руб.	9 650
11	Штукатурная цементная смесь 25 кг : Ширыкалова Эльза Петрова ИП : 381115538477	руб.	1 362,86
12	Вознаграждение старшим : УК Левобережная ООО :	руб.	17 552
13	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Пожарная безопасность 01, ООО : 3812124728	руб.	16 984
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>214 263,08</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	102 947,77
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	102 947,77
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	70 168,41
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	70 168,41
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	3 829,87
39.	Задолженность потребителей	руб.	3 020,82
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 829,87
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 475,6213
37.	Начислено потребителям	руб.	58 952,94

38.	Оплачено потребителями	руб.	63 442,29
39.	Задолженность потребителей	руб.	17 590,46
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	58 952,94
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	63 442,29
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2723,76
37.	Начислено потребителям	руб.	35 881,91
38.	Оплачено потребителями	руб.	39 481,02
39.	Задолженность потребителей	руб.	10 939,24
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 881,91
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	39 481,02
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 041,6342
37.	Начислено потребителям	руб.	112 753,51
38.	Оплачено потребителями	руб.	120 705,15
39.	Задолженность потребителей	руб.	30 702,89
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	112 753,51
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	120 705,15
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	7280,91
39.	Задолженность потребителей	руб.	3912,14
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7280,91
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	5 366,08
39.	Задолженность потребителей	руб.	4 002,86
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 366,08
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт.ч
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	262,4
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	262,4
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0