

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Гоголя ул, дом № 13

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	157 513,73
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	157 513,73
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	972 777,56
8.	- за содержание дома	руб.	601048,45
9.	- за текущий ремонт	руб.	221 590,75
10.	- за услуги управления	руб.	150138,36
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 007 586,12
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	993739,51
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	13 846,61
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	136 551,78
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	136 551,78
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	601048,45
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	150138,36
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	751 186,81
2. Текущий ремонт:			
1	Замена реле платы частотного преобразователя в лифте : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	3 000
2	Ремонт привода дверей кабины : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	7 160
3	Асфальтирование : Мартиросян Рипсима Саргисовна ИП : 381014807349	руб.	64 500
4	Монтаж лавочки : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	5 000
5	Стекла в пожарные шкафы : Лерва Мерлен Восток ООО :	руб.	4 139,34
6	Непредвиденные расходы : АрмРосСтрой ООО : 3810036716	руб.	16 312,68
7	Доводчик дверной : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	1 530
8	Штукатурная цементная смесь 25 кг : Ширыкалова Эльза Петрова ИП : 381115538477	руб.	1 022,14
9	Резиновый коврик : Цуй Шин ИП : 381200701621	руб.	1 799,1
10	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Пожарная безопасность 01. ООО : 3812124728	руб.	552
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		105 015,26
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	53 834,74
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	53 834,74
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	41 760,23
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	41 760,23
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	3 541,84
39.	Задолженность потребителей	руб.	-63,48
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 541,84
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 504,1446
37.	Начислено потребителям	руб.	72 804,02
38.	Оплачено потребителями	руб.	75 220,65
39.	Задолженность потребителей	руб.	11 172,47
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72 804,02

41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	75 220,65
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2523,21
37.	Начислено потребителям	руб.	33 036,74
38.	Оплачено потребителями	руб.	33 717,33
39.	Задолженность потребителей	руб.	9 112,82
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 036,74
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	33 717,33
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 797,079
37.	Начислено потребителям	руб.	124 968,86
38.	Оплачено потребителями	руб.	130 404,31
39.	Задолженность потребителей	руб.	21 538,42
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	124 968,86
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	130 404,31
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0