

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Гоголя ул, дом № 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	158 231,07
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	158 231,07
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 388 977,72
8.	- за содержание дома	руб.	917265,44
9.	- за текущий ремонт	руб.	324 119
10.	- за услуги управления	руб.	147593,28
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 402 830,99
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 391 433,44
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	11 397,55
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	155 775,35
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	155 775,35
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	917265,44
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	147593,28
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	1 064 858,72
2. Текущий ремонт:			
1	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	137 864,45
2	Ремонт подъезда : Горизонт , ООО : 3810061470	руб.	23 483
3	Асфальтирование : Мартиросян Рипсима Саргисовна ИП : 381014807349	руб.	35 000
4	Стекла в пожарные шкафы : Лерва Мерлен Восток ООО :	руб.	4 139,33
5	Непредвиденные расходы : АрмРосСтрой ООО : 3810036716	руб.	23 862,42
6	Доводчик дверной : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	1 530
7	Благоустройство : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	1 500
8	Радиатор чугун. : Монолит ООО : 3808273935	руб.	6 350
9	Покрытие жидкая резина : Ширькалова Эльза Петрова ИП : 381115538477	руб.	3 722
10	Утепление фасада : Трегубов Алексей Юрьевич ИП : 381101784881	руб.	29 500
11	Монтажные работы (отливы) : Трегубов Алексей Юрьевич ИП : 381101784881	руб.	15 100
12	Замена радиатора : Сибтеплоприбор, ООО : 3808148010	руб.	3 050
13	Радиатор чугун. : Сибтеплоприбор, ООО : 3808148010	руб.	5 550
14	Установка дверей : Зырянов Михаил Михайлович ИП :	руб.	35 900
15	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Пожарная безопасность 01, ООО : 3812124728	руб.	22 900
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		349 451,2
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	52 695,39
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	52 695,39
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	50 179,45
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	50 179,45
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	3 650,33
39.	Задолженность потребителей	руб.	925,27
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 650,33
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3

36.	Общий объем потребления	нат. показ.	6 521,9166
37.	Начислено потребителям	руб.	86 184,01
38.	Оплачено потребителями	руб.	86 110,25
39.	Задолженность потребителей	руб.	13 786,07
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	86 184,01
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	86 110,25
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 309,327
37.	Начислено потребителям	руб.	56 864,23
38.	Оплачено потребителями	руб.	56 623,35
39.	Задолженность потребителей	руб.	9 628,95
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	56 864,23
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	56 623,35
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	10 695,3436
37.	Начислено потребителям	руб.	171 711,43
38.	Оплачено потребителями	руб.	170 891,68
39.	Задолженность потребителей	руб.	25 839,16
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	171 711,43
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	170 891,68
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	8 188,81