

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Джамбула ул, дом № 30, корпус 5

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм.    | Значение               |
|---|---|-------------|------------------------|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений  | -           | 31.12.2021             |
| 2.  | Дата начала отчетного периода   | -           | 01.01.2021             |
| 3.  | Дата конца отчетного периода  | -           | 31.12.2021             |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>   |   |             |                        |
| 4.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):   | руб.        | -56 083,77             |
| 5.  | - переплата потребителями   | руб.        | -56 083,77             |
| 6.  | - задолженность потребителей  | руб.        |                        |
| 7.  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:                               | руб.        | 783 674,81             |
| 8.  | - за содержание дома  | руб.        | 569178,97              |
| 9.  | - за текущий ремонт   | руб.        | 143 988,88             |
| 10.   | - за услуги управления  | руб.        | 70506,96               |
| 11.   | Получено денежных средств, в т. ч.:   | руб.        | 708761,87              |
| 12.   | - денежных средств от потребителей  | руб.        | 694072,82              |
| 13.   | - целевых взносов от потребителей   | руб.        | 0,00                   |
| 14.   | - субсидий  | руб.        | 0,00                   |
| 15.   | - денежных средств от использования общего  | руб.        | 14689,05               |
| 16.   | - прочие поступления  | руб.        | 0,00                   |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков  | руб.        | 0,00                   |
| 18.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | руб.        | 33 518,28              |
| 19.   | - переплата потребителями   | руб.        |                        |
| 20.   | - задолженность потребителей  | руб.        | 33 518,28              |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |   |             |                        |
| <b>1. Содержание:</b>   |   |             |                        |
|   | Итого выполнено работ по содержанию:  | руб.        | <b>569178,97</b>       |
|   | Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"  | руб.        | 70506,96               |
|   | <b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>   | <b>руб.</b> | <b>639 685,93</b>      |
| <b>2. Текущий ремонт:</b>   |   |             |                        |
| 1   | Устройство коврового покрытия : Леруа Мерлен Восток ООО : 5029069967                                      | руб.        | 11 402                 |
| 2   | Дверь металлическая : СИБСТАЛЬИРКУТСК ООО : 3827060964  | руб.        | 105 000                |
| 3   | Доводчик дверной : Русичи Трейд ООО : 3808142604  | руб.        | 2 464                  |
| 4   | Устройство противопожарного оборудования : Русичи Трейд ООО : 3808142604                                  | руб.        | 39 850,42              |
| 5   | Выполненные работы согласно предписания № 867/21 от 06.08.20 : Ширыкалова Эльза Петрова ИП : 381115538477 | руб.        | 5 697,8                |
| 6   | Приобретение средств для дезинфекции мест общего пользования : БТК Поставка ООО : 3808271046              | руб.        | 1 350                  |
| 7   | Контактор : Лифтсервис. ООО : 3849013809  | руб.        | 2 081                  |
| 8   | Подключение к системе диспетчеризации и диагностики лифтов : Лифтсервис. ООО : 3849013809                 | руб.        | 52 710,19              |
| 9   | Вознаграждение старшим : УК Левобережная ООО :  | руб.        | 44 318                 |
| 10  | Налоги за вознаграждение : УК Левобережная ООО :  | руб.        | 20 529                 |
| 11  | Устройство противопожарного оборудования : Пожарная безопасность 01. ООО : 3812124728                     | руб.        | 6 468                  |
| 12  | Диспетчеризация и диагностика пожарной сигнализации : Пожарная безопасность 01. ООО : 3812124728          | руб.        | 11 068                 |
|   | <b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>   |             | <b>302 938,41</b>      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>   |   |             |                        |
| 24.   | Количество поступивших претензий  | ед.         | 0,00                   |
| 25.   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         | 0,00                   |
| 26.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано   | ед.         | 0,00                   |
| 27.   | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0,00                   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>   |   |             |                        |
| 28.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:                                    | руб.        | 196 842,87             |
| 29.   | - переплата потребителями   | руб.        | 0,00                   |
| 30.   | - задолженность потребителей  | руб.        | 196 842,87             |
| 31.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:                                     | руб.        | 174 099,62             |
| 32.   | - переплата потребителями   | руб.        | 0,00                   |
| 33.   | - задолженность потребителей  | руб.        | 174 099,62             |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>  |   |             |                        |
| 34.   | Вид коммунальной услуги   | -           | Обращение с ТКО        |
| 35.   | Единица измерения   | -           | м3                     |
| 36.   | Общий объем потребления   | нат. показ. | 274,701168             |
| 37.   | Начислено потребителям  | руб.        | 147 749,28             |
| 38.   | Оплачено потребителями  | руб.        | 157 250,76             |
| 39.   | Задолженность потребителей  | руб.        | 24 523,33              |
| 40.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса  | руб.        | 147 749,28             |
| 41.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса   | руб.        | 157 250,76             |
| 42.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                                      | руб.        | 0,00                   |
| 43.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                           | руб.        | 0,00                   |
| 34.   | Вид коммунальной услуги   | -           | Холодное водоснабжение |
| 35.   | Единица измерения   | -           | м3                     |
| 36.   | Общий объем потребления   | нат. показ. | 4532,43                |

|  |   |             |                                |
|--|---|-------------|--------------------------------|
| 37.  | Начислено потребителям  | руб.        | 58 147,77                      |
| 38.  | Оплачено потребителями  | руб.        | 62 850,01                      |
| 39.  | Задолженность потребителей  | руб.        | 15394,8                        |
| 40.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 58 147,77                      |
| 41.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 62 850,01                      |
| 42.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                           |
| 43.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                           |
| 34.  | Вид коммунальной услуги   | -           | Горячее водоснабжение          |
| 35.  | Единица измерения   | -           | м3                             |
| 36.  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 3052,062                       |
| 37.  | Начислено потребителям  | руб.        | 38 976,26                      |
| 38.  | Оплачено потребителями  | руб.        | 39 933,87                      |
| 39.  | Задолженность потребителей  | руб.        | 12 825,43                      |
| 40.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 38 976,26                      |
| 41.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 39 933,87                      |
| 42.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                           |
| 43.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                           |
| 34.  | Вид коммунальной услуги   | -           | Водоотведение                  |
| 35.  | Единица измерения   | -           | м3                             |
| 36.  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 6933,84                        |
| 37.  | Начислено потребителям  | руб.        | 109 170,33                     |
| 38.  | Оплачено потребителями  | руб.        | 116 752,19                     |
| 39.  | Задолженность потребителей  | руб.        | 28 488,97                      |
| 40.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 109 170,33                     |
| 41.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 116 752,19                     |
| 42.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                           |
| 43.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                           |
| 34.  | Вид коммунальной услуги   | -           | Отопление                      |
| 35.  | Единица измерения   | -           | Гкал                           |
| 36.  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 0,00                           |
| 37.  | Начислено потребителям  | руб.        | 0,00                           |
| 38.  | Оплачено потребителями  | руб.        | 0,04                           |
| 39.  | Задолженность потребителей  | руб.        | 53232,21                       |
| 40.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 0,00                           |
| 41.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 0,04                           |
| 42.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                           |
| 43.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                           |
| 34.  | Вид коммунальной услуги   | -           | Тепловая энергия для подогрева |
| 35.  | Единица измерения   | -           | Гкал                           |
| 36.  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 0,00                           |
| 37.  | Начислено потребителям  | руб.        | 0,00                           |
| 38.  | Оплачено потребителями  | руб.        | 0,00                           |
| 39.  | Задолженность потребителей  | руб.        | 22 827,52                      |
| 40.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 0,00                           |
| 41.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 0,00                           |
| 42.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                           |
| 43.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                           |
| 34.  | Вид коммунальной услуги   | -           | Электроснабжение               |
| 35.  | Единица измерения   | -           | кВт.ч                          |
| 36.  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 0,00                           |
| 37.  | Начислено потребителям  | руб.        | 0,00                           |
| 38.  | Оплачено потребителями  | руб.        | 0,02                           |
| 39.  | Задолженность потребителей  | руб.        | 16 807,36                      |
| 40.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 0,00                           |
| 41.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 0,02                           |
| 42.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                           |
| 43.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                           |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |   |             |                                |
|  | Количество поступивших претензий  | ед.         | 0,00                           |
|  | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         | 0,00                           |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | -           | 0,00                           |
|  | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0,00                           |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |   |             |                                |
|  | Направлено претензий потребителям-должникам                                     | ед.         | 0,00                           |
|  | Направлено исковых заявлений  | ед.         | 0                              |
|  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы            | руб.        | 0                              |