

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Джамбула ул, дом № 30, корпус 3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	185 863,8
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	185 863,8
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	878 165,91
8.	- за содержание дома	руб.	657234,71
9.	- за текущий ремонт	руб.	148 153,84
10.	- за услуги управления	руб.	72777,36
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	884528,05
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	876 368,05
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	8160
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	187 661,66
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	187 661,66
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	657234,71
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	72777,36
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	730012,07
2. Текущий ремонт:			
1	Система диспетчеризации и диагностики пожарной сигнализации : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	11 103
2	Изготовление и установка дверей : СИБСТАЛЬИРКУТСК ООО : 3827060964	руб.	37 188
3	Косметический ремонт МОП : Яценко Вера Владимировна ИП : 382700923737	руб.	25 195,05
4	Противопожарное оборудование : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	38 984,7
5	Выполненные работы согласно предписания № 867/21 от 06.08.20 : Ширькалова Эльза Петрова ИП : 381115538477	руб.	5 841,34
6	Ремонт лифта : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	10 525,94
7	Контактор : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	1 724
8	Замена насоса циркуляционного : УК Левобережная ООО :	руб.	6 525
9	Изготовление и установка дверей : Деалекс ООО : 3811146711	руб.	7 286
10	Монтажные работы , жесткий диск : Деалекс ООО : 3811146711	руб.	8 630
11	Устройство противопожарного оборудования : Пожарная безопасность 01, ООО : 3812124728	руб.	6 468
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		159 471,03
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	66 125,49
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	66 125,49
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	83 692,44
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	83 692,44
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4840,67
37.	Начислено потребителям	руб.	63697,01
38.	Оплачено потребителями	руб.	56719,87
39.	Задолженность потребителей	руб.	24538,96
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63697,01
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	56719,87
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 767,00
37.	Начислено потребителям	руб.	36 458,52
38.	Оплачено потребителями	руб.	33 989,66
39.	Задолженность потребителей	руб.	14 935,84

40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 458,52
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	33 989,66
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 380,93
37.	Начислено потребителям	руб.	118 117,27
38.	Оплачено потребителями	руб.	106 779,27
39.	Задолженность потребителей	руб.	44 217,64
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	118 117,27
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	106 779,27
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	3217,02
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3217,02
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт.ч
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,03
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,03
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	32 039,75