

ООО УК "Левобережная"

**Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Джамбула ул, дом № 30, корпус 2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	266 924,27
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	266 924,27
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	633 690,42
8.	- за содержание дома	руб.	457206,82
9.	- за текущий ремонт	руб.	115 960,88
10.	- за услуги управления	руб.	60522,72
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	813 901,47
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	797148,71
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	16 752,76
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	103 465,98
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	103 465,98
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	457206,82
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	60522,72
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	517 729,54
2. Текущий ремонт:			
1	Источник вторичного электропитания : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	2 251
2	Выполненные работы согласно предписания № 867/21 от 06.08.20 : Ширыкалова Эльза Петрова ИП : 381115538477	руб.	4 732,7
3	Вознаграждение старшим : УК Левобережная ООО :	руб.	26 058
4	Налоги за вознаграждение : УК Левобережная ООО :	руб.	12 071
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		45 112,7
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	126 669,17
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	126 669,17
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	41 596,43
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	41 596,43
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	198,50904
37.	Начислено потребителям	руб.	106 769,16
38.	Оплачено потребителями	руб.	109 357,87
39.	Задолженность потребителей	руб.	13 583,43
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106 769,16
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	109 357,87
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3922,25
37.	Начислено потребителям	руб.	52 629,14
38.	Оплачено потребителями	руб.	67 410,38
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 314,65
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 629,14
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	67 410,38
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2701,58
37.	Начислено потребителям	руб.	35 610,93

38.	Оплачено потребителями	руб.	43 758,48
39.	Задолженность потребителей	руб.	4 943,31
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 610,93
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	43 758,48
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	6 628,85
37.	Начислено потребителям	руб.	106 223,52
38.	Оплачено потребителями	руб.	133 203,66
39.	Задолженность потребителей	руб.	10 592,74
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106 223,52
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	133 203,66
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	22 354,24
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 931,98
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 354,24
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	9 536,89
39.	Задолженность потребителей	руб.	1 230,32
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 536,89
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт.ч
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	683,97
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	683,97
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	29 238,51