

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, Иркутск г, Атласова проезд, дом № 7

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	75 112,66
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	75 112,66
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	603 009,82
8.	- за содержание дома	руб.	407974,33
9.	- за текущий ремонт	руб.	139 851,23
10.	- за услуги управления	руб.	55184,26
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	619 813,64
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	615 726,08
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	4 087,56
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	62 396,4
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	62 396,4
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	407974,33
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	55184,26
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	463 158,59
2. Текущий ремонт:			
1	Сантехнические работы ИТП : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	12 826,35
2	Установка парковочных ограничителей : Компания Ариз Групп ООО : 3812150245	руб.	3 220
3	Отмостки : БетонШик ООО : 3811167447	руб.	3 440
4	Непредвиденные расходы : Юшук А.В.ИП : 382009524668	руб.	25 159,82
5	Установка переключателя-разъединителя : Сибэлектростиль+ ООО : 3808088241	руб.	5 656,8
6	Восстановление освещения : Сибэлектростиль+ ООО : 3808088241	руб.	4 290
7	Устройство лотка : Ландшафт-Центр ООО : 3811184178	руб.	5 941,4
8	Благоустройство придомовой территории : Кентавр-Байкал ООО : 3810026387	руб.	244 396,71
9	Отмостки : ВостСибСтрой , ООО : 3811089580	руб.	3 200
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		308 131,08
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	24 425,23
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	24 425,23
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	13 913,31
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	13 913,31
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 192,54
39.	Задолженность потребителей	руб.	-0,36
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 192,54
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 111,9968
37.	Начислено потребителям	руб.	41 079,83
38.	Оплачено потребителями	руб.	42 275,84
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 726,74
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 079,83
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	42 275,84

42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 814,69
37.	Начислено потребителям	руб.	23 978,87
38.	Оплачено потребителями	руб.	25 334,36
39.	Задолженность потребителей	руб.	2 680,54
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 978,87
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	25 334,36
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 499,3014
37.	Начислено потребителям	руб.	72 231,23
38.	Оплачено потребителями	руб.	78 999,11
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 506,39
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72 231,23
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	78 999,11
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	22 822,82