

**Протокол №1 общего собрания очного голосования
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Джамбула, д. 30/1, г. Иркутск**

г. Иркутск

«17» декабря 2015 г.

Инициаторами общего собрания являются:

дом 30/1, г. Иркутск

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет: 4533,2 кв. м., участие приняли собственники 3255,3 м2 – 71,8 %

1. Утверждение повестки дня собрания собственников в многоквартирном доме

«за» - 3255,3 м2, «против» - -, «воздержались» - -.

«за» - 100 %

Решение: утвердить повестку дня.

2. **Выборы председателя собрания и секретаря собрания**

Кандидатура председателя:

ул. Джамбула, дом 30/1, г. Иркутск

«за» - 3255,3 м2, «против» - -, «воздержались» - -.

«за» - 100 %

Решение: утвердить председателем собрания
г. Иркутск.

ул. Джамбула, дом 30/1,

Кандидатура секретаря:

ул. Джамбула, дом 30/1, г. Иркутск

«за» - 3255,3 м2, «против» - -, «воздержались» - -.

«за» - 100 %

Решение: утвердить секретарём собрания

ул. Джамбула, дом 30/1, г. Иркутск

3. **Утверждение счётной комиссии общего собрания**

В следующем составе:

«за» - 3255,3 м2, «против» - -, «воздержались» - -.

«за» - 100 %

Решение: утвердить счётную комиссию в следующем составе:

4. **Заключение прямых договоров с ресурсо-снабжающими компаниями - поставщиками горячей воды и отопления.**

В настоящее время согласно договорам с ООО «УК «Дом сервис» начисление и приём платежей за горячую воду и отопление осуществляет ООО «УК «Дом сервис». Собственникам помещений дома это удобно. Менять процедуру оплаты и заключать прямые договора с ресурсо-снабжающими компаниями – поставщиками горячей воды и отопления нецелесообразно.

«за» - 3255,3 м2, «против» - -, «воздержались» - -.

«за» - 100 %

Решение: Сохранить обязанность по начислению и приёму платежей за горячую воду и отопление за ООО «УК «Дом сервис».

5. **Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

Протокол собрания собственников помещений подписывают все присутствующие собственники.

«за» - 3255,3 м2, «против» - -, «воздержались» - -.

«за» - 100 %

Решение: протокол собрания собственников помещений подписывают все присутствующие собственники.

Приложение: 1. Подписи собственников помещений на 3 л.

