

ООО "УК "ДомСервис" с 24.05.2018 г. ООО "УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Иркутская обл., Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Еловая, д. 1

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|-------------|-------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 28.02.2019г. |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2018г. |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2018г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | -124 921,41 |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | |
| 6. | - задолженность потребителей | руб. | 124 921,41 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 310 799,83 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 233 945,46 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 48 668,17 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 28 186,20 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 310 019,49 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 298 048,00 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 11 971,49 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| 18. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 137 673,24 |
| 19. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 20. | - задолженность потребителей | руб. | 137 673,24 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1. Содержание: | | | |
| 1 | Вывоз ТБО по графику (ООО "Петр и Компания", инн 3811046474) | руб. | 18 978,71 |
| 2 | Аварийно-диспетчерское обслуживание, круглосуточное (ИП Московских И.И. инн 380431599846) | руб. | 11 650,30 |
| 3 | Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества, по графику (ИП Борисова Л.В., инн 382704776949) | руб. | 203 316,46 |
| | Итого выполнено работ по содержанию: | руб. | 233 945,46 |
| | Управленческие расходы (ООО "УК"Дом Сервис", инн 3811133720, с 24.05.2018г. смена наименования на ООО "УК "Левобережная", инн 3811133720) | | 28 186,20 |
| | Всего выполнено работ по содержанию: | | 262 131,66 |
| 2. Текущий ремонт: | | | |
| 1 | Вывоз снега (ООО "Иркутская Автотранспортная Компания Пикап", инн 3810028514) | руб. | 7 476,86 |
| 2 | Изготовление и монтаж металлического ограждения (ИП Куликов В.Ю., инн 381007273150) | руб. | 113 825,00 |
| 3 | Ремонт расходомера, проливка и настройка на поверочной установке, диагностика (ООО "Велес", инн 3810053694) | руб. | 5 001,55 |

| | | | |
|--|--|-------------|-------------------|
| 4 | Материалы, использованные при текущем ремонте (ООО "УК "Левобережная", инн 3811133720) | руб. | 20 218,01 |
| | Всего выполнено работ по текущему ремонту: | | 146 521,42 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 24. | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 25. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 26. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |
| 27. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 28. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 50 742,49 |
| 29. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 30. | - задолженность потребителей | руб. | 50 742,49 |
| 31. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 37 368,24 |
| 32. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 33. | - задолженность потребителей | руб. | 37 368,24 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | гвс |
| 35. | Единица измерения | - | м3 |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 1 414,48 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 18 719,48 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 19 278,94 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 6 358,93 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 18 719,48 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 19 278,94 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | водоотведение |
| 35. | Единица измерения | - | м3 |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 3 792,71 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 53 887,02 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 52 345,88 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 19 564,83 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 53 887,02 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 52 345,88 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | электроэнергия |
| 35. | Единица измерения | - | |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 3 855,14 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 3 855,14 |

| | | | |
|--|---|-------------|-----------|
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | хвс |
| 35. | Единица измерения | - | м3 |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 2 378,24 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 31 560,96 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 29 852,35 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 11 444,48 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 31 560,96 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 29 852,35 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | отопление |
| 35. | Единица измерения | - | Гкал |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 12 209,40 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 12 209,40 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 44. | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 45. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 46. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| 47. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 48. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0,00 |
| 49. | Направлено исковых заявлений | ед. | 0,00 |
| 50. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,00 |

