

ООО "УК" ДомСервис"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Иркутская обл., гор. Иркутск, мкрн. Топкинский, д. 74

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2018г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	12.12.2017г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	
7.	Наислужено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	111 230,07
8.	- за содержание дома	руб.	89 800,42
9.	- за текущий ремонт	руб.	7 598,97
10.	- за услуги управления	руб.	13 830,67
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	0,00
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	0,00
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	111 230,07
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	111 230,07
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
1	Техническое обслуживание лифтов (ООО "ЛифтСервис"(ИНН 3849013809))	руб.	664,60
2	Техническое обслуживание лифтов (ООО "МераТех", инн 5405967476)	руб.	249,23
3	Страхование лифтов (ООО "Страхование общество газовой промышленности", инн 7736035485)	руб.	249,23
4	Эксплуатация лифтов (ИП Лапина О.С. инн 381116793670)	руб.	7 144,45
5	Вывоз ТБО по графику (ООО "Петр и Компания" инн 3811046474)	руб.	16 615,00
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание, круглосуточное (ИП Московских И.И., инн 380431599846)	руб.	5 150,65
7	Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества, по графику (ИП Лапина О.С. инн 381116793670)	руб.	112 815,85
Итого выполнено работ по содержанию:		руб.	142 889,00
Управленческие расходы (ООО "УК" Дом Сервис", инн 3811133720)			24 922,50
Всего выполнено работ по содержанию:			167 811,50
2. Текущий ремонт:			
1	Вывоз снега (ООО "Иркутская Автотранспортная Компания Пикап", инн 3810028514)	руб.	

2	Грунт растительный (ООО "УК" Дом Сервис", инн 3811133720)	руб.	
3	арматура д/бочка (ООО "УК" Дом Сервис", инн 3811133720)	руб.	
4	Монтаж гидроизоляции и отливов на кровле (ИП Трегубов А.Ю., инн 381101784881)	руб.	
5	Устройство водостока (ООО "ЖКХ Сервис", инн 3811179139)	руб.	
6	Утепление стены (ООО "ЖКХ Сервис", инн 3811179139)	руб.	
7	Подводки (ООО "УК" Дом Сервис", инн 3811133720)	руб.	
8	Смеситель (ООО "УК" Дом Сервис", инн 3811133720)	руб.	
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	68 488,67
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	68 488,67
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	гвс
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	наг. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 125,11
41.	Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	наг. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	электроэнергия
35.	Единица измерения	-	квт/час

36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	хвс
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	55,64
37.	Начислено потребителям	руб.	68 488,67
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	68 488,67
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 488,67
41.	Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 488,67
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

