

Протокол № 1
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 30/3 по ул. Джамбула в г. Иркутске

г. Иркутск

« 25 » октября 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

....., номер помещения собственника: кв. *(председатель*
Совета)
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

....., номер помещения собственника: кв. *(председатель*
Совета)
....., номер помещения собственника: кв..
....., номер помещения собственника: кв..
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «11» июля 2018 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель:

номер помещения собственника: кв.

Секретарь

номер помещения собственника: кв..

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	11
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель:

, номер помещения собственника: кв.

Секретарь

, номер помещения собственника: кв..

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО « УК» Левобережная » предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложение №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "26" октября 2018г. по "31" декабря 2018г, работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 указанные к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	11
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме , выполнить в период с « 26 » октября по «31» декабря 2018г, по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. **Определение места хранения материалов заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у председателя Совета дома
.,г.Иркутск,ул.Джамбула,д 30/3,кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	11
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у председателя Совета дома. _____ кв

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв

Подпись Е _____ "25" октября 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись Г _____ "25" октября 2018г.

Приложение №1
к протоколу заседания Совета многоквартирного дома,
по адресу: г. Иркутск, ул. Джамбула, дом № 30/3
от "25" октября 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК «Левобережная»**

**Перечень
работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Джамбула д.30/3**

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.
1	Ремонт козырька	254,0	ТР	-
2	Утепление дверей	9965,7	ТР	
3	Восстановление освещения на балконах незадымляемой лестницы	4444,0	ТР	
	итого	14663,7		

Председатель заседания Совета дома:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "25" октября 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "25" октября 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с 26 октября 2018г. по "31" декабря 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Джамбула д.30/3**

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета
1	Ремонт козырька	254,0	ТР	За
2	Утепление дверей	9965,7	ТР	за
3	Восстановление освещения на балконах незадымляемой лестницы	4444,00	ТР	за
	итого	14663,7		

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "25" октября 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

, номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "25" октября 2018г.