

**Протокол общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Дзямбула, д. № 30/3, г. Иркутск, проводимого в форме очного
голосования 10.03 - 25.03. 2016**

г. Иркутск

« 25 » 03 2016 г.

Инициаторами общего собрания являются:

собственник кв. № _____, ул. Дзямбула, дом №30/3, г. Иркутск..

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет: 3444,50 кв. м., участие приняли собственники 1820,9 м2 -52,9 %

Утверждение повестки дня собрания собственников в многоквартирном доме

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: утвердить повестку дня.

2. Выборы председателя собрания и секретаря собрания

Кандидатура председателя: _____, кв. № _____, ул. Дзямбула, дом №30/3, г. Иркутска "

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: утвердить председателем собрания _____, кв. № _____, ул. Дзямбула 30/3, г. Иркутск

Кандидатура секретаря: | _____

_____, кв. № _____ ул. Дзямбула, дом № 30/3, г. Иркутск

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: утвердить секретарем собрания _____, кв. № _____, ул. Дзямбула, дом № 30/3, г. Иркутск

3. Утверждение Счетной комиссии общего собрания

В следующем составе:

1) _____ собственник кв. № _____

2) | _____, собственник кв. № _____

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: **В следующем составе:**

1) _____ собственник кв. № _____

2) | _____, собственник кв. № _____

4. Утверждение плана проведения текущего ремонта на 2016 год* (по видам работ)

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: Утвердить план проведения текущего ремонта на 2016 год* (по видам работ)

5. Озеленение придомовой территории (посадка деревьев, цветов) 1/6 часть сметы

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: Произвести озеленение придомовой территории (посадка деревьев, цветов) 1/6 часть сметы

6. Доставка песка/земли. 1/6 часть сметы

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: Произвести доставку песка/земли. 1/6 часть сметы

7. вывоз снега в зимний период (По запросу Совета дома) в счет статьи текущий ремонт, 1/6 часть сметы

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: производить вывоз снега в зимний период (По запросу Совета дома) в счет статьи текущий ремонт, 1/6 часть сметы

8. Устройство противоскользящего покрытия на крыльце дом.

"за" 1820,9 "против" - м2 "воздержались" - м2 ,
за - 100%

Решение: Произвести устройство противоскользящего покрытия на крыльце дом.

9. установка алюминиевых дверей в тамбуре (при выходе на балкон), в количестве 11 штук.

"за" 1820,9 "против" - м2 "воздержались" - м2 ,
за - 100%

Решение: Установить алюминиевые двери в тамбуре (при выходе на балкон), в количестве 11 штук.

10. Установка прожекторов в районе уличных камер

"за" 1820,9 "против" - м2 "воздержались" - м2 ,
за - 100%

Решение: Произвести установку прожекторов в районе уличных камер

11. Устройство противоскользящего покрытия в тамбуре первого этажа.

"за" 1820,9 "против" - м2 "воздержались" - м2 ,
за - 100%

Решение: Произвести устройство противоскользящего покрытия в тамбуре первого этажа

12. Косметический ремонт малых архитектурных форм (качели, карусели, скамейки) 1/6 часть сметы

"за" 1820,9 "против" - м2 "воздержались" - м2 ,
за - 100%

Решение: Произвести косметический ремонт малых архитектурных форм (качели, карусели, скамейки) 1/6 часть сметы

13. Завоз мелкого отсева на детскую площадку. 1/6 часть сметы

"за" 1820,9 "против" - м2 "воздержались" - м2 ,
за - 100%

Решение: Произвести завоз мелкого отсева на детскую площадку. 1/6 часть сметы

14. Выбор членов Совета многоквартирного дома на 2 года

Выбрать Совет дома сроком на два года в следующем составе:

- 1) собственник кв. № ;
- 2) „, собственник кв. №
- 3) „, собственник кв. №
- 4) „, собственник кв. №

"за" 1820,9 "против" - м2 "воздержались" - м2 ,
за - 100%

Решение: Выбран Совет дома сроком на два года в следующем составе:

- 4) собственник кв. № ;
- 5) „, собственник кв. №
- 6) „, собственник кв. №
- 4) „, собственник кв. №

15. Выбор председателя Совета многоквартирного дома на 2 года

Выбрать из членов Совета дома сроком на два года Председателя

Совета дома, собственника кв. № ул. Джамбула, дом №30/3, г. Иркутск.

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: Выбран из членов Совета дома сроком на два года Председатель
Совета дома, _____ собственник кв. № _____, ул. Джамбула, дом №30/3, г. Иркутск.

16. Поручить обслуживающей организации (ООО УК «Дом Сервис») ежемесячно проводить выплаты вознаграждения Председателю Совета дома Адамян Эрмине Амбарцумовне, собственнику кв. № _____, ул. Джамбула, дом №30/3, г. Иркутск размере 5527(пять тысяч пятьсот двадцать семь) рублей, включающие в себя страховые взносы на сумму 929 рублей 00 и подоходный налог в размере 598 рублей.

Оплата вознаграждения и иные отчисления по данному вознаграждения производится с доходов дома от сдачи общего имущества собственников помещений в МКД (реклама, провайдеры), в случае недостаточности средств по данным статьям со статьи текущий ремонт.

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: Поручить обслуживающей организации (ООО УК «Дом Сервис») ежемесячно проводить выплаты вознаграждения Председателю Совета дома _____ собственнику кв. № _____, ул. Джамбула, дом №30/3, г. Иркутск размере 5527(пять тысяч пятьсот двадцать семь) рублей, включающие в себя страховые взносы на сумму 929 рублей 00 и подоходный налог в размере 598 рублей.

Оплата вознаграждения и иные отчисления по данному вознаграждения производится с доходов дома от сдачи общего имущества собственников помещений в МКД (реклама, провайдеры), в случае недостаточности средств по данным статьям со статьи текущий ремонт.

17. Установить в местах общего пользования (подъезд) систему видеонаблюдения, по одной камере на каждом этаже, за счет денежных средств собранных по статье текущий ремонт. Согласовать смету и акт выполненных работ с Советом дома.

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: Установить в местах общего пользования (подъезд) систему видеонаблюдения, по одной камере на каждом этаже, за счет денежных средств собранных по статье текущий ремонт. Согласовать смету и акт выполненных работ с Советом дома

18. Поручить обслуживающей организации наладить контроль за уборкой подъезда, ежемесячно составлять соответствующий акт о приемке данных работ Советом дома.

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: Поручить обслуживающей организации наладить контроль за уборкой подъезда, ежемесячно составлять соответствующий акт о приемке данных работ Советом дома.

19. Поручить обслуживающей организации наладить контроль за работой лифтов.

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: Поручить обслуживающей организации наладить контроль за работой лифтов.

20. Назначение лица ответственного за хранение материалов общего собрания.

Ответственность за хранение и сохранность протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, технической документации и иных документов на жилой дом и на общее имущество собственников помещений жилого дома возложить на Председателя Совета дома

"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2,
за - 100%

Решение: Назначить лица ответственного за хранение материалов общего собрания. Ответственность за хранение и сохранность протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, технической документации и иных документов на жилой дом и на общее имущество собственников помещений жилого дома возложить на Председателя Совета дома

21. Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают
Председатель и Секретарь данного собрания
"за" 1820,9 "против" _____ м2 "воздержались" _____ м2 ,
за - 100%

**Решение : Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме
подписывают Председатель и секретарь данного собрания**

_ Председатель собрания

_ Секретарь собрания