

3. Утверждение плана проведения текущего ремонта на 2017 год (по видам работ).
 - 3.1.Косметический ремонт (побелка, покраска) лестницы.
 - 3.2.Ремонт отмостки вокруг МКД.
 - 3.3.Доставка песка/земли, 1/6 часть сметы.
 - 3.4.Озеленение придомовой территории (посадка деревьев, цветов), 1/6 часть сметы.
 - 3.5.Вывоз снега в зимний период (2 раза в год по запросу Совета дома) в счет статьи текущий ремонт, 1/6 часть стоимости вывоза со всего ЖК.
 - 3.6.Ремонт кирпичной кладки мусорной площадки, 1/6 часть сметы.
4. Расторжение Договора об оказании услуг от 01.01.2015 г. с Волковой Татьяной Васильевной и прекращение выплаты вознаграждения с 30.09.2016 г.
5. Заключение Договора об оказании услуг с 01.10.2016 г. с Ищенко Наталией Александровной (кв. 17).
 - 5.1.Поручение управляющей организации ООО «УК «Дом Сервис» ежемесячно производить выплату вознаграждения Ищенко Наталии Александровне (собственник квартиры № 17) в размере 5 527 (Пять тысяч пятьсот двадцать семь) рублей, включая страховые взносы на сумму 929 (Девятьсот двадцать девять) рублей и НДС/Л на сумму 598 (Пятьсот девяносто восемь) рублей. Оплату вознаграждения в размере 4 000,00 (Четыре тысячи) рублей и иные отчисления по данному вознаграждению производить из доходов Многоквартирного дома, получаемых по договорам аренды общего имущества (размещение рекламы, размещение оборудования связи и пр.).
6. Назначение лица, ответственного за хранение протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициатор Собрания указал на необходимость избрания Председательствующего на Собрании и секретаря Собрания. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предложено избрать Председательствующим на Собрании _____ (собственник квартиры № _____), секретарем – _____ (собственник квартиры № _____).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
2606,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Избрать Председательствующим на Собрании _____ (собственник квартиры № _____), секретарем – _____ а (собственник квартиры № _____).

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председателем Собрания предложено подтвердить полномочия действующего совета МКД сроком на два года в следующем составе:

- ___ (собственник кв. № ___)
- 1 (собственник кв. № ___)
- ___ (собственник кв. № ___)
- _____1 (собственник кв. № ___)
- собственник кв. № ___)
- 1 (собственник кв. № ___)

Подтвердить полномочия Председателя Совета МКД сроком на два года.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Подтвердить полномочия действующего совета МКД сроком на два года в следующем составе:

- (собственник кв. № ___)
- 1 (собственник кв. № ___)
- (собственник кв. № ___)
- 1 (собственник кв. № ___)
- (собственник кв. № ___)
- 1 (собственник кв. № ___)

Подтвердить полномочия Председателя Совета МКД сроком на два года.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
2606,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Подтвердить полномочия действующего совета МКД сроком на два года в следующем составе:

- _____ (собственник кв. № ___)
- 1 (собственник кв. № ___)
- ___ (собственник кв. № ___)
- _____1 (собственник кв. № ___)
- собственник кв. № ___)
- 1 (собственник кв. № ___)

Подтвердить полномочия Председателя Совета МКД сроком на два года.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председателем Собрания указано на необходимость утверждения плана проведения текущего ремонта на 2017 год (по видам работ).

3.1. Косметический ремонт (побелка, покраска) лестницы.

3.2. Ремонт отмостки вокруг МКД.

3.3. Доставка песка/земли, 1/6 часть сметы.

3.4. Озеленение придомовой территории (посадка деревьев, цветов), 1/6 часть сметы.

3.5. Вывоз снега в зимний период (2 раза в год по запросу Совета дома) в счет статьи текущий ремонт, 1/6 часть стоимости вывоза со всего ЖК.

3.6. Ремонт кирпичной кладки мусорной площадки, 1/6 часть сметы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить план проведения текущего ремонта на 2017 год (по видам работ).

- 3.1.Косметический ремонт (побелка, покраска) лестницы.
- 3.2.Ремонт отмостки вокруг МКД.
- 3.3.Доставка песка/земли, 1/6 часть сметы.
- 3.4.Озеленение придомовой территории (посадка деревьев, цветов), 1/6 часть сметы.
- 3.5.Вывоз снега в зимний период (2 раза в год по запросу Совета дома) в счет статьи текущий ремонт, 1/6 часть стоимости вывоза со всего ЖК.
- 3.6.Ремонт кирпичной кладки мусорной площадки, 1/6 часть сметы.

ГОЛОСОВАЛИ:

№ п/п вопроса	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%
3	2606,6	100	0	0	0	0
3.1.	2606,6	100	0	0	0	0
3.2.	2606,6	100	0	0	0	0
3.3.	2606,6	100	0	0	0	0
3.4.	2606,6	100	0	0	0	0
3.5.	2606,6	100	0	0	0	0
3.6.	2606,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Утвердить план проведения текущего ремонта на 2017 год (по видам работ).

- 3.1.Косметический ремонт (побелка, покраска) лестницы.
- 3.2.Ремонт отмостки вокруг МКД.
- 3.3.Доставка песка/земли, 1/6 часть сметы.
- 3.4.Озеленение придомовой территории (посадка деревьев, цветов), 1/6 часть сметы.
- 3.5.Вывоз снега в зимний период (2 раза в год по запросу Совета дома) в счет статьи текущий ремонт, 1/6 часть стоимости вывоза со всего ЖК.
- 3.6.Ремонт кирпичной кладки мусорной площадки, 1/6 часть сметы.

По вопросу № 4 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председательствующий на собрании предложил расторгнуть Договор об оказании услуг от 01.01.2015 г. с _____ и прекратить выплату вознаграждения с 30.09.2016 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Расторгнуть Договор об оказании услуг от 01.01.2015 г. с _____ и прекратить выплату вознаграждения с 30.09.2016 г.

и

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
2606,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Расторгнуть Договор об оказании услуг от 01.01.2015 г. с _____ и прекратить выплату вознаграждения с 30.09.2016 г.

По вопросу № 5 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председательствующий на собрании предложил заключить Договор об оказании услуг с _____ (кв. _____) с 01.10.2016 г. с _____).

5.1. Поручить управляющей организации ООО «УК «Дом Сервис» ежемесячно производить выплату вознаграждения _____ : (собственник квартиры № _____) в размере 5 527 (Пять тысяч пятьсот двадцать семь) рублей, включая страховые взносы на сумму 929 (Девятьсот двадцать девять) рублей и НДС/Л на сумму 598 (Пятьсот девяносто восемь) рублей. Оплату вознаграждения в размере 4 000,00 (Четыре тысячи) рублей и иные отчисления по данному вознаграждению производить из доходов Многоквартирного дома, получаемых по договорам аренды общего имущества (размещение рекламы, размещение оборудования связи и пр.).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить Договор об оказании услуг с 01.10.2016 г. с _____ (кв. _____).

5.2. Поручить управляющей организации ООО «УК «Дом Сервис» ежемесячно производить выплату вознаграждения _____ : (собственник квартиры № _____) в размере 5 527 (Пять тысяч пятьсот двадцать семь) рублей, включая страховые взносы на сумму 929 (Девятьсот двадцать девять) рублей и НДС/Л на сумму 598 (Пятьсот девяносто восемь) рублей. Оплату вознаграждения в размере 4 000,00 (Четыре тысячи) рублей и иные отчисления по данному вознаграждению производить из доходов Многоквартирного дома, получаемых по договорам аренды общего имущества (размещение рекламы, размещение оборудования связи и пр.).

ГОЛОСОВАЛИ:

№ п/п вопроса	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%
5	2606,6	100	0	0	0	0
5.1.	2606,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Заключить Договор об оказании услуг с 01.10.2016 г. с _____ i (кв. _____).

5.3. Поручить управляющей организации ООО «УК «Дом Сервис» ежемесячно производить выплату вознаграждения _____ (собственник квартиры № _____) в размере 5 527 (Пять тысяч пятьсот двадцать семь) рублей, включая страховые взносы на сумму 929 (Девятьсот двадцать девять) рублей и НДС/Л на сумму 598 (Пятьсот девяносто восемь) рублей. Оплату вознаграждения в размере 4 000,00 (Четыре тысячи) рублей и иные отчисления по данному вознаграждению производить из доходов Многоквартирного дома, получаемых по договорам аренды общего имущества (размещение рекламы, размещение оборудования связи и пр.).

По вопросу № 6 повестки дня:

Секретарем собрания предложено назначить лицо, ответственное за хранение протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Назначить лицом, ответственным за хранение протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование Председателя Совета МКД _____ и определить местом хранения указанных документов кв. 17, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Джамбула, д. 30/1.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
2606,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Назначить лицом, ответственным за хранение протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование Председателя Совета МКД _____ и определить местом хранения указанных документов кв. _____ расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Джамбула, д. 30/1.

Приложения к протоколу: решения Собственников – на 37 л.;

Председательствующий на Собрании: _____

Секретарь Собрания: _____