

**Протокол общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Дзямбула, д. № 30/1, г. Иркутск, проводимого в
форме заочного голосования в период с 05.07.2013 г.
по 05.08.2013 г.**

г. Иркутск

« 06 » августа 2013 г.

Инициаторами общего собрания являются:

кв. № _____, ул. Дзямбула, дом №30/1, г. Иркутск.
Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет: 4171,0 кв. м., участие приняли собственники 3015,6 м² - 72,2 %

Утверждение повестки дня собрания собственников в многоквартирном доме

"за" 3015,63 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить повестку дня.

2. Выборы председателя собрания и секретаря собрания

Кандидатура председателя: кв. № _____, ул. Дзямбула, дом №30/1, г. Иркутска "

3015,63 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить председателем собрания кв. № _____, ул. -
Дзямбула 30/1, г. Иркутск

Кандидатура секретаря: кв. № _____, ул. Дзямбула, дом № 30/1, г. Иркутск

за" 3015,63 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить секретарем собрания кв. № _____, ул.
Дзямбула, дом № 30/1, г. Иркутск

3. Утверждение Счетной комиссии общего собрания

В следующем составе:

- 1) _____ собственник кв. № _____;
- 2) _____ . собственник кв. № _____
- 3) _____, собственник кв. № _____

за" 3015,63 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить счетную комиссию в следующем составе:

- 1) _____ собственник кв. № _____
- 2) _____ собственник кв. № _____
- 3) _____ собственник кв. № _____

4. Рассмотрение вопроса о наделении ООО «Дом Сервис» (управляющая компания) полномочиями представлять и защищать интересы собственников в части управления общедолевой собственностью многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Иркутск, ул. Дзямбула 30/1, от имени и по поручению собственников, с обязательным согласованием с Советом дома.

за" 2931,93 м², "против" 83,7 м² "воздержались" - м²
за - 70,2 %

Решение: Наделить ООО «Дом Сервис» (управляющая компания) полномочиями представлять и защищать интересы собственников в части управления общедолевой собственностью многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Иркутск, ул. Дзямбула 30/1, от имени и по поручению собственников, с обязательным согласованием с Советом дома.

Решение: Рассмотрение вопроса о поручении ООО «Дом Сервис» от имени собственников заключать договоры аренды рекламных площадей в пределах общедолевой собственности с извлечением прибыли, которую управляющая компания обязуется использовать на текущий ремонт общедолевой собственности.

за " 2931,93 м² , "против" 83,7 м² "воздержались" - м²
за- 70,2 %

Решение: Поручить ООО «Дом Сервис» от имени собственников заключать договоры аренды рекламных площадей в пределах общедолевой собственности с извлечением прибыли, которую управляющая компания обязуется использовать на текущий ремонт общедолевой собственности.

6. Рассмотрение вопроса об утверждении тарифа на размещение рекламы в размере 400 руб. с 1 м², с учетом комиссионного вознаграждения ООО «Дом Сервис» в размере 15% от стоимости по договору аренды.

за " 2931,93 м² , "против" - м² "воздержались" 83,2 м²
за- 70,2 %

Решение: Утвердить тариф на размещение рекламы в размере 400 руб. с 1 м², с учетом комиссионного вознаграждения ООО «Дом Сервис» в размере 15% от стоимости по договору аренды

7. Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают Председатель и секретарь данного собрания

за " 3015,63 м² , "против" - м² "воздержались" - м²
за- 100 %

Решение:

Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают Председатель и секретарь данного собрания

Председатель собрания

Секретарь собрания