

**Протокол № 2**  
**Заседания Совета многоквартирного дома**  
**№ 7 проезд Атласова г. Иркутске**

г. Иркутск

«04» октября 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:  
номер помещения собственника: кв. *Председатель совета)*  
номер помещения собственника: кв.  
номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:  
номер помещения собственника: кв.  
, номер помещения собственника: кв.  
, номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №2 общего собрания собственников помещений от «03» июля 2018 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

*По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:*

**1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.  
Секретарь: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

**Приняли решение:** избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: \_\_\_\_\_ , номер помещения собственника: кв.;  
Секретарь \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.

## 2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «УК«Левобережная» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "04" октября 2018г. по "31" декабря 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

**Приняли решение:**

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "04" октября 2018г. по "31" декабря 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

## 3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Левобережная», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

**Приняли решение:**

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК«Левобережная», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. ул. Верхняя Набережная 161/15

**Председатель заседания Совета дома:**  
собственника: кв

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "04" 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**  
собственника: кв.

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "04" 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**  
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК «Левобережная»

S общая, м2

2218,40 м2

тариф действующий

4 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Приобретение ворсового покрытия в подъезд	5 200,00 руб.	ТР
2	Проливка и настрой теплосчетчика ТЭМ-104 счет № с-699 от 21.09.18г	3 900,00 руб.	ТР
3	Установка ливневого лежака	17 000,00 руб.	ТР
4	Смена крана в тепловом узле	3 225,00 руб.	ТР
5	Изготовление ограждения для клумбы	14 000,00 руб.	ТР
6	Изготовление решетки на первом этаже	12 000,00 руб.	ТР
	Итого:	55 325,00 руб.	

**Председатель заседания Совета дома:**

, номер помещения

собственника: кв

Подпись \_\_\_\_\_ "04" 10 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

, номер помещения

собственника: кв

Подпись \_\_\_\_\_ "04" 10 2018г.

**Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**

на период с «04» октября 2018г. по «31» декабря 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

**Перечень**

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:  
г. Иркутск, проезд Атласова 7**

S общая, м2 2218,40  
тариф действующий м2 4 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Приобретение ворсового покрытия в подъезд	5 200,00 руб.	ТР	За
2	Проливка и настрой теплосчетчика ТЭМ-104 счет № с-699 от 21.09.18г	3 900,00 руб.	ТР	За
3	Установка ливневого лежака	17 000,00 руб.	ТР	За
4	Смена крана в тепловом узле	3 225, 00 руб.	ТР	За
5	Изготовление ограждения для клумбы	14 000,00 руб.	ТР	За
6	Изготовление решетки на первом этаже	12 000,00 руб.	ТР	За
	Итого:	55 325,00 руб.		

**Председатель заседания Совета дома:**

собственника: кв.

, номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "04" 10 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

собственника: кв.

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "04" 10 2018г.