

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме №7 проезд Атласова

г. Иркутск

«18» июня 2018г

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, пр. Атласова, д. 7.

Дата проведения общего собрания: «18» июня 2018г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное.

Инициатор общего собрания: _____, номер помещения собственника: кв. _____, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от № _____

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2218,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1160,04 кв.м., что составляет 52.29 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.
4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.
5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Слушали: _____ по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: _____

Секретарем общего собрания: _____

номер помещения собственника: кв. _____,
, номер помещения собственника: кв. _____

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1160,04	100	0	0	0	0

Решение:

Секретарь общего собрания: _____

Председатель общего собрания: _____, номер помещения собственника: кв. _____

Решение принято.

2. Выбор членов счетной комиссии.

Слушали: _____ по второму вопросу повестки дня - выборы членов счетной комиссии.

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

номер помещения собственника: кв. _____

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1160,04	100	0	0	0	0

Решение: Членами счетной комиссии избраны:

_____, номер помещения собственника: кв. _____

3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.

Слушали: _____ по третьему вопросу повестки дня – утверждение вида работ по текущему ремонту.

Предложено: утвердить следующие виды работ:

- 1) Ремонт подъезда
- 2) Ремонт оборудования видео наблюдения
- 3) Приобретение вазонов
- 4) Благоустройство (грунт, песок, посадочный материал)
- 5) Установка пандуса при входе на лестнице

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1122,84	96,79	0	0	37,2	3,21

Решение: утверждены следующие виды работ:

- 1) Ремонт подъезда
- 2) Ремонт оборудования видео наблюдения
- 3) Приобретение вазонов
- 4) Благоустройство (грунт, песок, посадочный материал)
- 5) Установка пандуса при входе на лестнице

4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.

Слушали: _____ по четвертому вопросу повестки дня – Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.

Предложено: Утвердить стоимость ремонтных работ, которая составляет _____ (Приложение № _____) _____ рублей ____ копеек.

Источник финансирования: со статьи «Текущий ремонт»

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1122,84	96,79	0	0	37,2	3,21

Решение: стоимость работ по текущему ремонту утверждена (согласована) и составляет: _____ (_____) рублей ____ копеек.

Источник финансирования: со статьи «Текущий ремонт»

5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали: _____ по пятому вопросу повестки дня – Определение места хранения протокола общего собрания, иных материалов проведения общего собрания.

Предложено: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол для исполнения.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1160,04	100	0	0	0	0

Решение: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол (копию) для исполнения в течение 3-х дней со дня оформления настоящего протокола.

Приложение:

- 1 Смета (счет) на работы по текущему ремонту.
- 2 Реестр собственников

Подписи:

Председатель общего собрания: _____

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "18" 06 2018г.

Секретарь общего собрания: _____

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ 18.06 2018г.

Индивидуальный предприниматель Кинозеров Александр Валерьевич

664081, Иркутская область,

г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта 239, 62

Образец заполнения платежного поручения

ФИЛИАЛ "АТБ" (ПАО) В Г.УЛАН-УДЭ г. УЛАН-УДЭ			БИК	048142744
Банк получателя			Сч. №	30101810700000000744
ИНН	381113744604	КПП	Сч. №	40802810714510000077
Индивидуальный предприниматель Кинозеров Александр Валерьевич				
Получатель				

Счёт на оплату № 9 от 5 апреля 2018

Поставщик: Индивидуальный предприниматель Кинозеров Александр Валерьевич
Покупатель: ООО "УК "Дом Сервис", ИНН 3811133720, КПП 381101001

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Видеорегистратор ST-XVR800 PRO D, цифровой, гибридный режим работы: 8 каналов аналог (TVI/AHD/CVI/CVBS) + 4 IP, макс. количество подключаемых IP камер – 12 IP (5Mp)	1	шт	7130.00	7130.00
2	Видеокамера ST-2007 (версия 3,4)(объектив 2,8mm), цветная, Разрешение: 2MP (1080p)/960H, уличная 4-in-1 (4 режима работы: AHD/TVI/CVI/Analog), с ИК подсветкой, Bullet, Матрица: 1/2.7 CMOS, Фокусное расстояние: 2,8mm (121,3 гр), Дальность ИК подсветки: до 25 м	2	шт	2100.00	4200.00
3	Монтаж камеры	2	шт	700.00	1400.00
4	Демонтаж, монтаж уличных камер	2	шт	500.00	1000.00
5	Кабель УТР 4*0.25	20	м	20.00	400.00
6	Кабель ШВВП 2*0,75	90	м	13.00	1170.00
7	Прокладка кабеля	110	м	20.00	2200.00
8	Расходные материалы	1	шт	500.00	500.00

Итого к оплате: 18000.00
В том числе НДС: Без НДС

Всего к оплате: Восемнадцать тысяч рублей 00 копеек.

Поставщик _____ Индивидуальный предприниматель
_____ должность



Кинозеров А.В.
расшифровка подписи

Проезд Амасова 7 кв.
Проезд Амасова 7 кв.

АО "ТИНЬКОФФ БАНК", МОСКВА		БИК	044525974
Банк получателя		Сч. №	30101810145250000974
ИНН 380807128304	КПП 0	Сч. №	40802810400000415010
Индивидуальный предприниматель Еськова Оксана Александровна			
Получатель			

Счет на оплату № 40 от 19 июня 2018 г.

Поставщик: Индивидуальный предприниматель Еськова Оксана Александровна г. Иркутск, ул.Лермонтова, д.267/1, кв.23
+7 (950) 102-55-01

Покупатель: ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЕВОБЕРЕЖНАЯ", 664075, г Иркутск, ул Верхняя Набережная, д 161/15, оф 1/2, ИНН 3811133720, КПП 381101001

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Скидка	Сумма
1	Цветник модель "АЛЬФА"	6	шт.	480,00	0,00	2 880,00
2	Цветник модель "СИГМА"	2	шт.	560,00	0,00	1 120,00

Итого: 4 000,00
В том числе НДС: 0,00

Всего наименований 2, на сумму 4000.00 руб.
Четыре тысячи рублей 00 копеек

Доставка продукции до ЖК "Зеон" включена в стоимость
Срок изготовления 3 рабочих дня

Руководитель
должность



Еськова О.А.
расшифровка подписи

Проезд Жмасова 7 кв.

Проезд Жмасова 7 кв.