

**Протокол № 1**  
**Заседания Совета многоквартирного дома**  
**№ 1/2 по ул. А.Рыбака в г. Иркутске**

г. Иркутск

«10» июля 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв. (председатель)  
номер помещения собственника: кв.  
номер помещения собственника: кв.  
номер помещения собственника: кв.  
номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

номер помещения собственника: кв. (председатель)  
номер помещения собственника: кв.  
номер помещения собственника: кв.  
номер помещения собственника: кв.  
номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «20» июня 2018 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая

**повестка дня:**

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

*По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:*

**1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.  
Секретарь \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	<b>5</b>
«против»	<b>0</b>
«воздержались»	<b>0</b>

**Приняли решение:** избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв.  
Секретарь \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.

**2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.**

ООО «УК Левобережная» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "10" июля 2018г. по "10" июля 2019г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:**

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "10" июля 2018г. по "10" июля 2019г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

### 3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Левобережная», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:**

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК Левобережная», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

**Председатель заседания Совета дома:** \_\_

номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ "10" 07 2018 г.

**Секретарь заседания Совета дома:** \_\_\_\_\_

номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ "10" 07 2018 г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК „ЛЕВОБЕРЕЖНАЯ“**

S общая, м2 1434,4м2  
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Ремонт теплового узла	5000	ТР
2	Грязезащитный коврик	700	ТР
3	Ремонт подъезда	100000	ТР
	Итого:		

**Председатель заседания Совета дома:**

номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "10" 07 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "10" 07 2018г.

**Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**  
на период с "10" июля 2018г. по "10"июля 2019г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

**Перечень**  
**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:**  
**г.Иркутск, ул. А.Рыбака д.1/2**

S общая, м2 1434,4 м2  
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Ремонт теплового узла	5000	ТР	<i>за</i>
2	Грязезащитный коврик	700	ТР	<i>за</i>
3	Ремонт подъезда	100000	ТР	<i>за</i>
	Итого:	105700		

**Председатель заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв. . . . .

Подпись \_\_\_\_\_ "10" 07 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв. . . . .

Подпись \_\_\_\_\_ "10" 07 2018г.