

**ПРОТОКОЛ**  
**о проведении общего собрания собственников помещений**  
**жилого многоквартирного дома, по адресу:**  
**Иркутская область, Иркутский р-н, ЖК «Луговое», ул. Еловая, д. 3 (в форме**  
**заочного голосования)**

«7» февраля 2013 г.

**г. Иркутск**

Инициатор общего собрания: Серебрянникова К.Е.

Форма проведения: заочное голосование.

Место проведения: ЖК «Луговое», ул. Еловая 3.

Период проведения:

начало собрания: 22.01.2013 г.

окончание собрания: 07.02.2013 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (без учета мест общего пользования) 1569,4 кв.м., что составляет 100 % голосов.

Всего собственников помещений: 42

Оповещено: 42

Присутствовали: 29 (обладающие площадью 1105,2 кв.м., что составляет 70,4 % голосов)

Кворум для проведения собрания и принятия решения о выборе способа управления многоквартирным домом в наличии.

**Повестка дня:**

1. Избрание Председателя и секретаря общего собрания.
2. Определение состава счетной комиссии.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией
4. Избрание ООО «УК «ДомСервис» в качестве управляющей компании.
5. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом между собственником помещения в многоквартирном доме и управляющей компанией.
6. Определение порядка уведомления об итогах голосования на общем собрании.
7. Определение места и порядка хранения протоколов общего собрания.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

На голосование поставлен вопрос об утверждении председателя и секретаря общего собрания, по предложению инициатора общего собрания, предложена следующая кандидатура:

СЕРЕБРЯННИКОВА КЕ в качестве председателя,  
ЧЕРЕПАНОВА АИ в качестве секретаря.

Председатель общего собрания:

Голосовали: «за» 27 «против» 2 «воздержались» 0

**Подвели итоги голосования и приняли решение:**

Председателем общего собрания избрать: СЕРЕБРЯННИКОВУ КЕ

Секретарь общего собрания: ЧЕРЕПАНОВА АИ

Голосовали: «за» 27 «против» 0 «воздержались» 2

**Подвели итоги голосования и приняли решение:**

Секретарем общего собрания избрать: ЧЕРЕПАНОВУ А.И.

**№ 2 Определение состава счетной комиссии общего собрания.**

На голосование поставлен вопрос об определении состава счетной комиссии, по предложению инициатора общего собрания, предложены следующие кандидатуры для избрания их в счетную комиссию:

ВАСИЛЕВИЧ ВВ, КОКОТЛИЦА ВА, АНИКИН ДП.

**Подвели итоги голосования:**

«за»            «против»            «воздержались»

**Подвели итоги голосования:**

Избрать ВАСИЛЕВИЧ ВВ в члены счетной комиссии:

«за» 28 «против» 0 «воздержались» 1

Избрать КОКОТЛИЦА ВА в члены счетной комиссии:

«за» 28 «против» 1 «воздержались» 0

Избрать АНИКИНА ДП в члены счетной комиссии:

«за» 27, «против» 2, «воздержались» 0

**Приняли решение:**

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

ВАСИЛЕВИЧ ВВ

КОКОТЛИЦА ВА

АНИКИНА ДП

**№ 3 Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей компанией.**

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления многоквартирным домом, по адресу: Иркутская область, Иркутский р-н, ЖК «Луговое», ул. Еловая, д. 3.

«за» 27 «против» 2 «воздержались» 0

**Приняли решение:** в качестве способа управления помещением жилого многоквартирного дома, по адресу: «ЖК «Луговое», ул. Еловая, д. 3, избрать управление управляющей компанией.

**№ 4 Избрание ООО «УК «ДомСервис» в качестве управляющей компании.**

На голосование поставлен вопрос об избрании ООО «УК «ДомСервис» в качестве управляющей компании.

**Подвели итоги голосования:**

«за» 27 «против» 2 «воздержались» 0

**Приняли решение:** избрать в качестве управляющей компании ООО «УК «ДомСервис».

**№ 5 Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом между собственником помещения в многоквартирном доме и управляющей компанией.**

На голосование поставлен вопрос об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом между собственником помещения в многоквартирном доме и управляющей компанией.

**Подвели итоги голосования:**

Утвердить проект договора управления многоквартирным домом между собственником помещения в многоквартирном доме и управляющей компанией.

«за» 25 «против» 5 «воздержались» 0

**Приняли решение:** утвердить представленный проект договора управления многоквартирным домом между собственником и управляющей компанией.

**№ 6 Определение порядка уведомления об итогах голосования на общем собрании.**

На голосование ставился вопрос об определении порядка уведомления будущих собственников об итогах голосования на общем собрании, путем размещения копии протокола общего собрания на досках объявлений, расположенных в подъездах многоквартирного дома по адресу: ЖК «Луговое» ул.Еловая 1;

**Подвели итоги голосования:**

«за» 29, «против» 0, «воздержались» 0

**Приняли решение:** уведомлять об итогах голосования на общем собрании: путем размещения копии протокола на досках объявлений, расположенных в подъездах многоквартирного дома по адресу: ЖК «Луговое» ул.Еловая 3.

**№ 7 Определение места хранения протокола общего собрания.**

На голосование ставился вопрос об определении места хранения протокола общего собрания – офис ООО «УК Дом Сервис», расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная, д. 100/2.

Подвели итоги: голосования: "за" 29, "против" 0 "воздержались" 0  
Приняли решение: Местом хранения определить офис ООО «УК Дом Сервис», расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная, д. 100/2

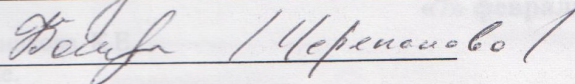
Председатель собрания:

«7 февраля 2013 г.



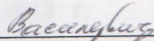
Секретарь собрания:

«7 февраля 2013 г.

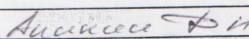
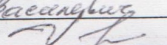


Члены счетной комиссии:

«7 февраля 2013 г.



«7 февраля 2013 г.



«7 февраля 2013 г.

